

CARACTERIZACIÓN SOCIODEMOGRÁFICA DEL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ

Caracterización sociodemográfica del municipio de Facatativá

Luis Carlos Casas Alvarado
Alcalde Municipal

Secretaria de Desarrollo Económico

Ricardo Alonso Montaña Calderón
Secretario De Desarrollo Económico

Observatorio de Desarrollo Económico

Juan David Felipe Castillo Rios
Autor

Puede encontrar información editorial de este documento en la página Web

www.facaapp.gov.co

Esta es una publicación de la Secretaría de Desarrollo Económico de la Alcaldía Municipal de Facatativá. Las opiniones y el contenido son responsabilidad exclusiva de los autores y no comprometen a la Secretaría de Desarrollo Económico ni a la Alcaldía Municipal de Facatativá. Todo el material está protegido por los derechos de autor y su uso está permitido libremente en tanto, se haga mención y se cite en la bibliografía.

Facatativá- Cundinamarca
Febrero 2026

Tabla de Contenido

Introducción	5
Metodología	7
1. Población Total y Proyecciones Demográficas.....	9
1.1 Población Total Actual y Evolución Reciente	9
1.2 Distribución por Edad, Sexo y retos del envejecimiento poblacional.....	10
2. Niveles Educativos y Cobertura Escolar.....	13
2.1 Nivel Educativo Alcanzado	13
3. Composición Étnica y Autorreconocimiento	14
4. Condiciones de Vivienda y Déficit Habitacional.....	15
4.1 Tipología y Materiales de Vivienda	15
4.2 Déficit Habitacional.....	16
4.3 Personas por Hogar y Tipología	17
5. Acceso a Servicios Públicos Domiciliarios	19
5.1 Cobertura de Servicios Básicos.....	19
6. Ingresos y pobreza.....	20
7. Natalidad y Mortalidad	21
8. Discapacidad y Población con Dificultades Funcionales	22
9. Migraciones.....	24
9.1 Migraciones Internas	24
9.2 Migraciones Externas	25
10. Dinámica Laboral	27
10.1 Informalidad Laboral.....	27
11. Conclusiones.....	30
12. Anexos: Notas Metodológicas	32
10.1 Notas Metodológicas	33
10.1.1 Estimación del déficit habitacional de Facatativá para 2025.....	33
10.1.2 Estimación pobreza monetaria y pobreza extrema en Facatativá	34
10.1.3 Estimación migración externa.....	35
10.1.4 Estimación dinámica laboral Facatativá.....	37

Referencias Bibliográficas	42
----------------------------------	----

Tabla de contenido Tablas

Tabla 1 Composición Étnica y Autorreconocimiento	14
Tabla 2 Material Predominante del Piso	15
Tabla 3 Déficit habitacional Facatativá	16
Tabla 4 Cobertura de Servicios Básicos	19
Tabla 5 Indicadores laborales estimados para Facatativá (2025)	29

Tabla de gráficos

Gráfico 1 Población Total Actual y Evolución Reciente	9
Gráfico 2 Distribución por Edad y Sexo	10
Gráfico 3 Índice de envejecimiento Facatativá	11
Gráfico 4 Comparativo Índice de envejecimiento Facatativá, Cundinamarca y Colombia	11
Gráfico 5 Nivel Educativo Alcanzado	13
Gráfico 6 Personas por hogar y tipología	17

Introducción

La Caracterización Sociodemográfica del Municipio de Facatativá es un documento técnico concebido para fortalecer los procesos de planificación, seguimiento y toma de decisiones de la administración pública. Su elaboración responde a la necesidad de contar con información confiable, actualizada y metodológicamente rigurosa que permita comprender las transformaciones demográficas, sociales y económicas del territorio. Además de servir como herramienta para la gestión pública, constituye un insumo valioso para el sector privado, la academia y la ciudadanía interesada en analizar la evolución reciente del municipio desde una perspectiva integral y basada en evidencia.

El informe es gestionado por la Secretaría de Desarrollo Económico, en cumplimiento de sus funciones de análisis territorial y apoyo a la formulación de políticas públicas orientadas al desarrollo local. La producción técnica estuvo a cargo del Observatorio de Desarrollo Económico, instancia responsable de consolidar, analizar y difundir información estratégica para la toma de decisiones. Su labor garantiza que los contenidos aquí presentados respondan a estándares de calidad, pertinencia y coherencia institucional.

La caracterización se sustenta en información proveniente de fuentes oficiales, entre ellas el Censo Nacional de Población y Vivienda 2018, las proyecciones demográficas del DANE, los registros administrativos municipales, las estadísticas vitales, la Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH) y los sistemas sectoriales de información en educación, vivienda y servicios públicos. Cada indicador fue seleccionado y validado bajo criterios de confiabilidad y actualidad, con el fin de ofrecer un análisis sólido y alineado con las necesidades de la administración municipal. Dado que la disponibilidad de información estadística a nivel municipal presenta limitaciones, el documento incorpora herramientas de Estimación Indirecta, particularmente la Inferencia por Dominio, el Ajuste Local y el enfoque de modelos de área tipo Fay–Herriot, lo que permite producir estimaciones consistentes y metodológicamente defendibles para el contexto local.

El contenido del informe aborda de manera articulada las principales dimensiones sociodemográficas del municipio. Incluye el análisis de la estructura y evolución de la población, los patrones de natalidad, mortalidad y crecimiento natural, así como las dinámicas de migración interna y externa que inciden en la configuración territorial. Examina también las condiciones educativas, la situación de vivienda y servicios públicos, la composición económica y laboral, y otros aspectos relevantes para comprender el desarrollo social y productivo de Facatativá. La integración de estas dimensiones permite ofrecer una visión amplia y fundamentada del estado actual del municipio y de los retos que enfrenta en materia de desarrollo.

Metodología

La elaboración de la Caracterización Sociodemográfica del Municipio de Facatativá se fundamenta en un enfoque metodológico que privilegia el uso exclusivo de fuentes oficiales, garantizando así la validez, confiabilidad y trazabilidad de la información presentada. El proceso se desarrolló bajo criterios técnicos de consistencia estadística, pertinencia territorial y alineación con los estándares nacionales de producción de información pública. La metodología adoptada combina análisis descriptivo, revisión de registros administrativos y procesamiento de datos provenientes de sistemas estadísticos oficiales, con el fin de ofrecer una visión integral y actualizada de las dinámicas poblacionales y socioeconómicas del municipio.

El documento integra información proveniente de diversas fuentes oficiales, entre ellas el Censo Nacional de Población y Vivienda 2018 (CNPV 2018), las proyecciones demográficas oficiales del DANE, las Estadísticas Vitales de nacimientos y defunciones, la Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH) y los registros administrativos municipales suministrados por las dependencias sectoriales de la Alcaldía de Facatativá. Asimismo, se incorporaron datos oficiales de la Secretaría de Educación de Cundinamarca y de otros sistemas sectoriales relacionados con vivienda, servicios públicos y desarrollo social. Cada una de estas fuentes fue seleccionada con base en criterios de oficialidad, actualidad, desagregación territorial y coherencia metodológica.

El procesamiento de la información estuvo a cargo del Observatorio de Desarrollo Económico, que realizó actividades de depuración, estandarización y validación de las fuentes de información primaria. Este proceso incluyó la verificación de consistencia entre fuentes, la construcción de indicadores siguiendo las metodologías oficiales del DANE y de los sistemas sectoriales, y la revisión técnica con las dependencias municipales responsables de los registros administrativos. El objetivo fue asegurar que cada dato

utilizado cumpliera con los estándares de calidad requeridos para su uso en la planificación y gestión pública.

Dado que el último censo poblacional disponible corresponde al año 2018, parte de la información demográfica reciente se basa en proyecciones oficiales del DANE, las cuales constituyen una fuente primaria válida y ampliamente utilizada en la planificación territorial. Asimismo, algunos indicadores dependen de la representatividad estadística de encuestas nacionales, lo que implica ciertas limitaciones en la desagregación municipal. Para estos casos —como pobreza monetaria, ingresos, mercado laboral, conectividad digital y otros indicadores no disponibles a escala municipal— se aplicó la Estimación Indirecta mediante Inferencia por Dominio y Ajuste Local, una técnica estadística reconocida que permite aproximar valores municipales a partir de dominios superiores con representatividad estadística (como Cundinamarca o Bogotá–Cundinamarca), incorporando al mismo tiempo las características estructurales propias del municipio. Este método, ampliamente utilizado en estudios territoriales y en análisis de áreas pequeñas, garantiza estimaciones coherentes, comparables y técnicamente defendibles cuando no existen datos directos del DANE a nivel municipal.

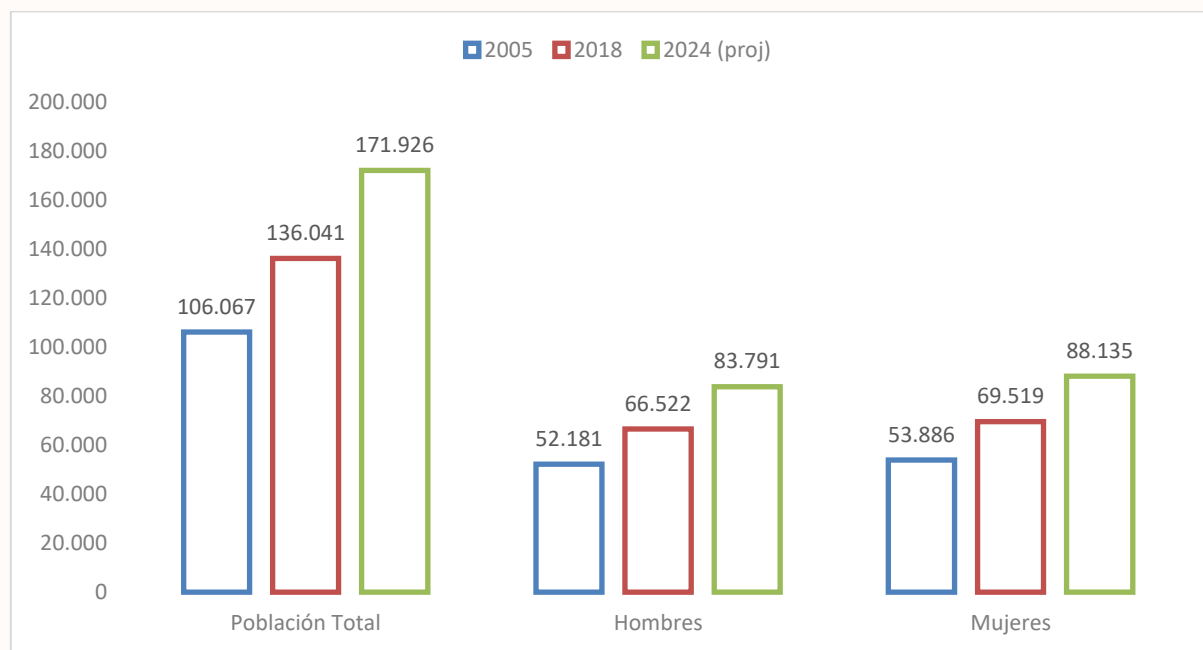
El uso combinado de fuentes primarias, registros administrativos locales y técnicas de estimación indirecta permite ofrecer un panorama robusto, actualizado y metodológicamente sólido de la situación sociodemográfica del municipio. En conjunto, esta metodología garantiza que el documento se sustente en información verificable, actual y producida por entidades con competencia técnica y estadística. De esta manera, la caracterización se consolida como un insumo confiable para la toma de decisiones, la formulación de políticas públicas y el fortalecimiento de la gestión institucional en Facatativá.

1. Población Total y Proyecciones Demográficas

1.1 Población Total Actual y Evolución Reciente

Según las proyecciones oficiales del DANE, la población estimada de Facatativá para el año 2024 es de 171.926 habitantes, de los cuales 88.135 son mujeres (51,3%) y 83.791 son hombres (48,7%). Este dato representa un crecimiento significativo respecto al CNPV 2018, cuando se censaron 136.041 personas. La evolución demográfica reciente muestra un incremento sostenido de la población, atribuible tanto al crecimiento natural como a los flujos migratorios internos, consolidando a Facatativá como el segundo municipio más poblado del departamento de Cundinamarca.

Gráfico 1 Población Total Actual y Evolución Reciente



Fuente: Elaboración propia con Información obtenida del Censo General 2005, Información del 2018 obtenida del Censo General 2005 CNPV 2018 e Información del 2024 obtenida del Censo General 2005 DANE Proyecciones 2024

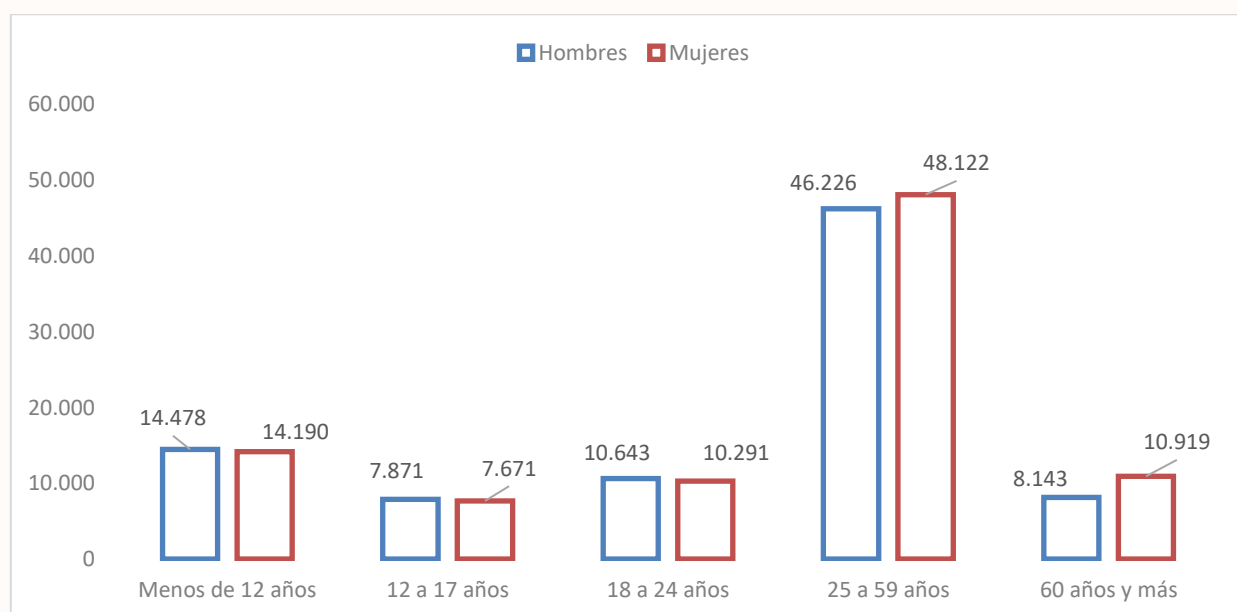
La metodología de proyección empleada por el DANE considera la fecundidad, mortalidad y migración, ajustando la población base del CNPV 2018 con estadísticas vitales y

encuestas recientes. El crecimiento anual promedio en el periodo 2018-2024 supera el 3,8%, reflejando la dinámica de expansión urbana y la atracción migratoria del municipio.

1.2 Distribución por Edad, Sexo y retos del envejecimiento poblacional

La estructura poblacional de Facatativá evidencia un proceso de envejecimiento progresivo, aunque mantiene una base juvenil significativa. En 2024, la distribución estimada por grupos de edad es la siguiente:

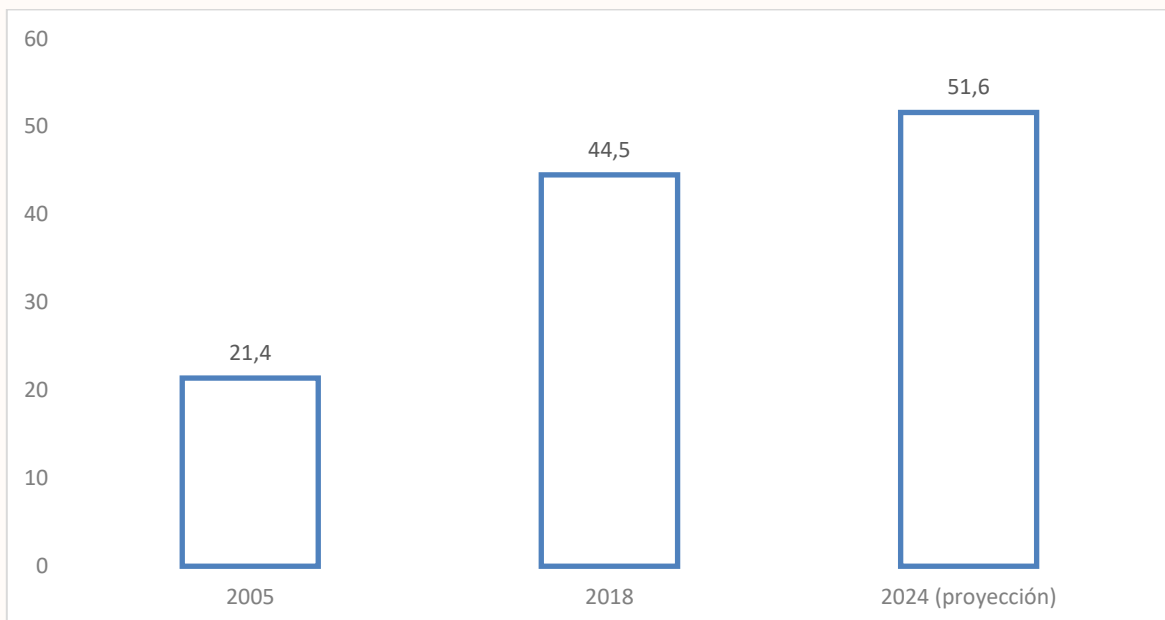
Gráfico 2 Distribución por Edad y Sexo



Fuente: Información DANE Proyecciones 2024

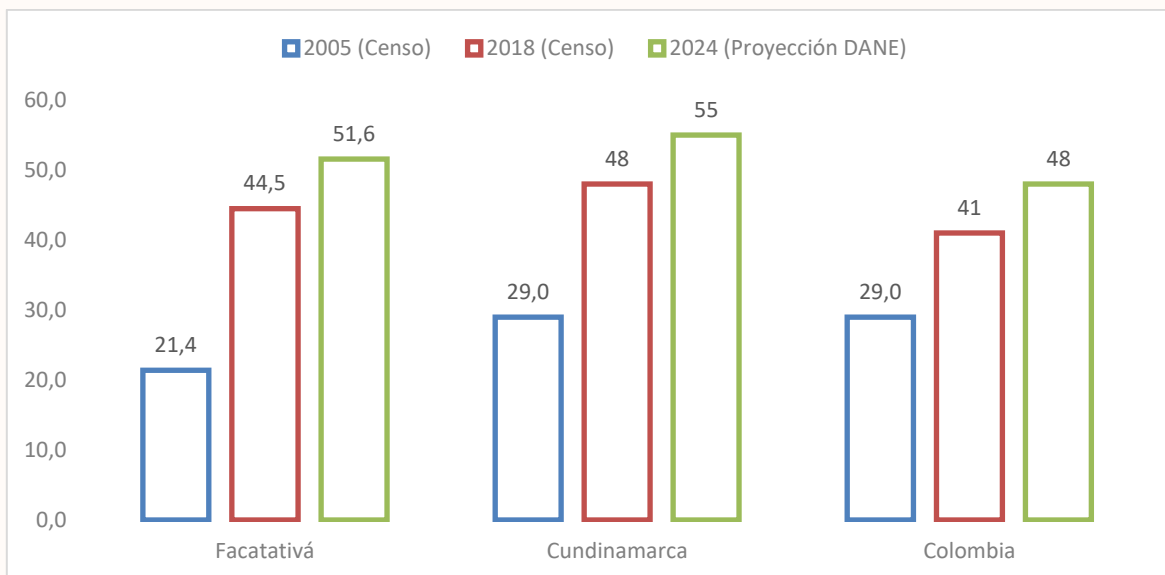
La proporción de adultos mayores (60 años y más) alcanza el 11,1%, mientras que los menores de 18 años representan el 25,7%. La relación de masculinidad es de 95 hombres por cada 100 mujeres, en línea con la tendencia nacional de feminización progresiva de la población. El índice de envejecimiento (personas de 60 años y más por cada 100 menores de 15 años) ha aumentado de 21,4 en 2005 a 44,5 en 2018, y se estima que supera los 50 en 2024, reflejando la transición demográfica local, fenómeno que también se ve presente en Cundinamarca y a nivel Nacional. La pirámide poblacional de Facatativá muestra una base aún amplia, pero con un ensanchamiento progresivo de los grupos de edad intermedia y una cúspide creciente en los adultos mayores.

Gráfico 3 Índice de envejecimiento Facatativá



Fuente: Elaboración propia con información tomada de Censo General 2005 (DANE), Censo Nacional de Población y Vivienda 2018 (DANE) y Proyecciones de población municipal 2018–2035 (DANE)

Gráfico 4 Comparativo Índice de envejecimiento Facatativá, Cundinamarca y Colombia



Fuente: Elaboración propia con información tomada de Censo General 2005 (DANE), Censo Nacional de Población y Vivienda 2018 (DANE) y Proyecciones de población municipal 2018–2035 (DANE)

Finalmente, el índice de dependencia demográfica de Facatativá (47,6) (proporción de menores de 15 y mayores de 60 respecto a la población en edad productiva) se encuentra por debajo del promedio nacional ($\approx 59,4$) y alineado con el comportamiento departamental de Cundinamarca ($\approx 45-50$), lo que indica una estructura relativamente favorable para el desarrollo económico, aunque con desafíos crecientes por el envejecimiento. La relación niños/mujer ha descendido de 34,6 en 2005 a 23,7 en 2018, reflejando la disminución de la fecundidad y el avance hacia familias más pequeñas.

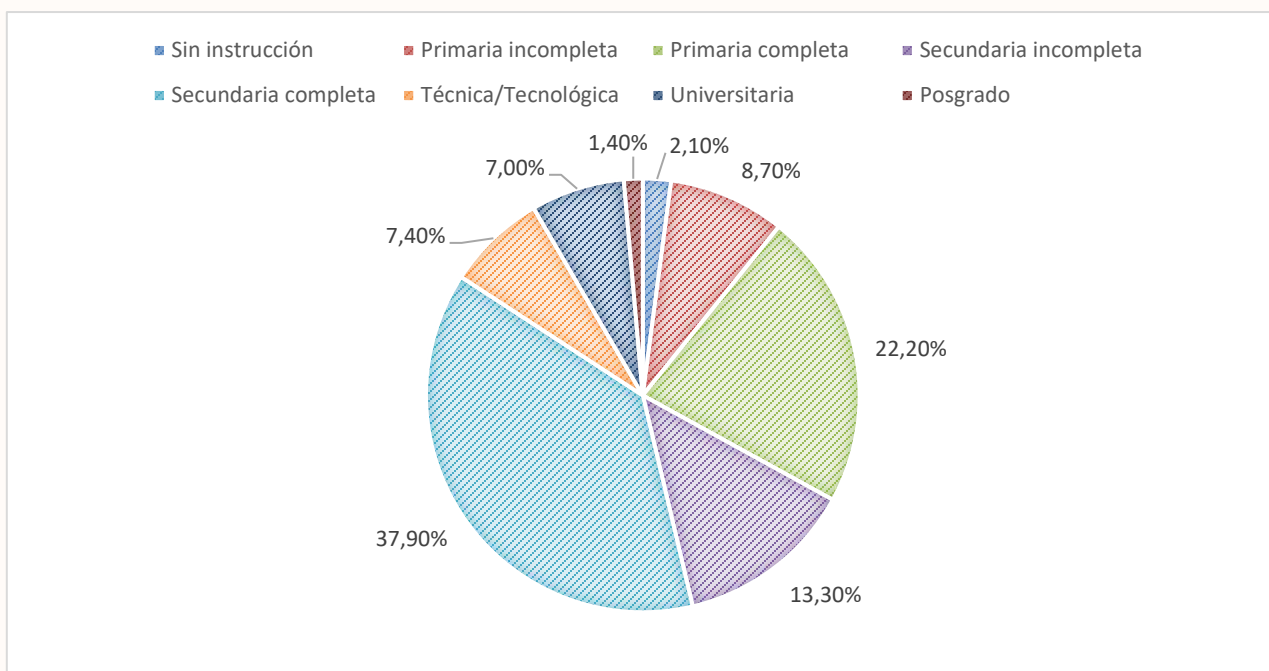
2. Niveles Educativos y Cobertura Escolar

El CNPV 2018 reportó una tasa de alfabetismo superior al 95% en Facatativá, tanto para hombres como para mujeres, situándose por encima del promedio nacional y departamental. La asistencia escolar en el grupo de 5 a 17 años supera el 92%, con cobertura casi universal en primaria y secundaria.

2.1 Nivel Educativo Alcanzado

La distribución de la población de 5 años y más por nivel educativo alcanzado, según el CNPV 2018, es la siguiente:

Gráfico 5 Nivel Educativo Alcanzado



Fuente: CNPV 2018, DANE

La proporción de población con secundaria completa o superior supera el 46%, reflejando una mejora sostenida en el acceso y culminación de la educación formal. Facatativá cuenta con oferta local de educación superior, incluyendo programas técnicos, tecnológicos y universitarios, así como formación para el trabajo a través del SENA y otras instituciones.

3. Composición Étnica y Autorreconocimiento

El CNPV 2018 revela que el 99,2% de la población de Facatativá no se reconoce como perteneciente a ningún grupo étnico, mientras que el 0,4% se autorreconoce como indígena y el 0,3% como negro, mulato, afrodescendiente o afrocolombiano. No se reportan poblaciones gitanas, raizales ni palenqueras en el municipio. La baja proporción de población étnica en Facatativá contrasta con municipios de la región Caribe y Pacífica, y responde a la historia migratoria y composición social local.

Tabla 1 Composición Étnica y Autorreconocimiento

Grupo Étnico	% sobre total
Indígena	0,40%
Gitano (Rrom)	0,00%
Raizal	0,00%
Palenquero	0,00%
Negro, mulato, afrodescendiente, afrocolombiano.	0,30%
Ningún grupo étnico	99,20%

Fuente: Fuente: CNPV 2018, DANE

El autorreconocimiento étnico se capta mediante pregunta directa en el censo, y sujeta a la subjetividad y contexto social de los encuestados. El DANE reconoce posibles subregistros, especialmente en contextos urbanos, y recomienda interpretar los datos con cautela para políticas de inclusión y diversidad.

4. Condiciones de Vivienda y Déficit Habitacional

4.1 Tipología y Materiales de Vivienda

Según el CNPV 2018, en Facatativá existen 44.648 hogares particulares y 40.555 viviendas ocupadas con personas presentes. El tipo de vivienda predominante es la casa (71,8%), seguida del apartamento (24,5%) y otros tipos (3,7%).

En cuanto a materiales predominantes del piso:

Tabla 2 Material Predominante del Piso

Material Predominante del Piso	% sobre total viviendas
Baldosa, vinilo, tableta, ladrillo	71,80%
Cemento, gravilla	18,70%
Mármol, parqué, madera pulida/lacada	2,20%
Madera burda, tabla, tablón, vegetal	4,70%
Tierra, arena, barro	3,90%
Alfombra	0,40%

Fuente: Fuente: CNPV 2018, DANE

La calidad de los materiales es un indicador indirecto de bienestar y déficit habitacional. El porcentaje de viviendas con materiales precarios (tierra, madera burda) es bajo en comparación con el promedio nacional, reflejando mejores condiciones urbanas.

4.2 Déficit Habitacional

El análisis del déficit habitacional en Facatativá evidencia que, aunque el municipio presenta condiciones relativamente favorables frente al promedio departamental y nacional, persisten brechas importantes en materia de calidad y adecuación de la vivienda. El 23,4% de los hogares se encuentra en situación de déficit, lo que significa que cerca de uno de cada cuatro hogares enfrenta limitaciones estructurales o de habitabilidad que afectan su bienestar y su acceso efectivo a condiciones dignas de vivienda.

El déficit cualitativo, que representa la mayor proporción del déficit total, revela que una parte significativa de los hogares requiere mejoramientos en pisos, cocinas, servicios públicos o condiciones de hacinamiento mitigable. Este patrón indica que, más que la ausencia de vivienda, el principal desafío del municipio radica en la necesidad de intervenciones de mejoramiento integral, especialmente en sectores donde persisten rezagos en infraestructura básica y condiciones de habitabilidad.

Por su parte, el déficit cuantitativo, aunque menor en magnitud, señala la existencia de hogares que habitan viviendas inadecuadas, presentan hacinamiento no mitigable o requieren una solución habitacional nueva. Este componente demanda estrategias de producción de vivienda nueva, con criterios de localización, sostenibilidad y acceso a servicios, que permitan atender a los hogares con mayores niveles de vulnerabilidad habitacional.

Tabla 3 Déficit habitacional Facatativá

Indicador	Valor
Total de hogares censados	36350
Hogares en déficit cuantitativo	2145
Hogares en déficit cualitativo	6367

Indicador	Valor
Déficit habitacional total	8.512 hogares
Porcentaje de déficit total	23,4%

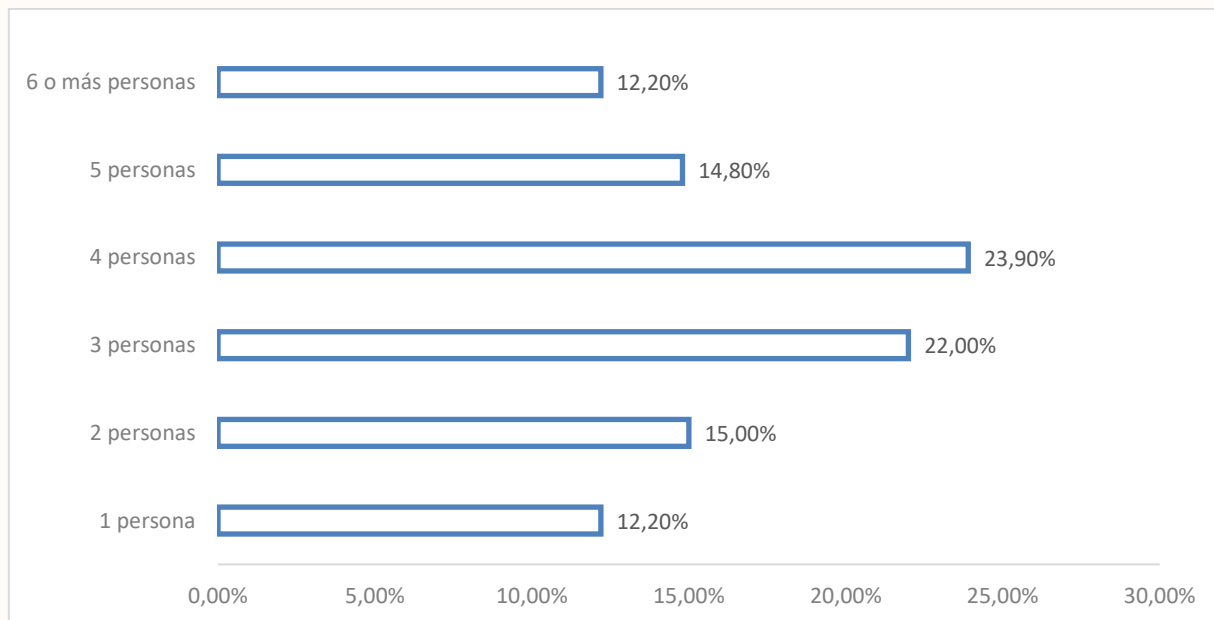
Fuente: Fuente: CNPV 2018, DANE

Aunque el DANE no produce estimaciones municipales del déficit habitacional para años posteriores al CNPV 2018, la tendencia nacional reportada por la Encuesta de Calidad de Vida muestra una reducción sostenida del déficit entre 2019 y 2024. Aplicando esta tendencia a un municipio urbano consolidado como Facatativá, se estima que el déficit habitacional para 2025 se sitúa entre el 19% y el 20%, equivalente a aproximadamente 7.000 hogares (*Ver nota metodológica en los Anexos*).

4.3 Personas por Hogar y Tipología

El tamaño promedio del hogar en Facatativá es de 3,0 personas (CNPV 2018), con la siguiente distribución:

Gráfico 6 Personas por hogar y tipología



Fuente: Fuente: CNPV 2018, DANE

La tendencia hacia hogares más pequeños es consistente con el envejecimiento poblacional y la reducción de la fecundidad.

5. Acceso a Servicios Públicos Domiciliarios

5.1 Cobertura de Servicios Básicos

El acceso a servicios públicos domiciliarios en Facatativá es elevado en la zona urbana, según el CNPV 2018 y los reportes de la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios SSPD 2023:

Tabla 4 Cobertura de Servicios Básicos

Servicio	Cobertura (%)
Energía eléctrica	99,40%
Acueducto	97,80%
Alcantarillado	93,50%
Gas natural	85,00%
Recolección basuras	98,20%
Internet	65,70%

Fuente: CNPV 2018

La cobertura de servicios públicos domiciliarios en Facatativá se obtuvo a partir del Censo Nacional de Población y Vivienda 2018 del DANE, única fuente primaria con representatividad municipal. Según esta operación estadística, el municipio presenta coberturas superiores al 97% en energía eléctrica, acueducto y recolección de basuras; una cobertura del 93,5 % en alcantarillado; y niveles medios de acceso a gas natural por red del 85% e internet en el hogar (65,7 %).

6. Ingresos y pobreza

El estudio de los ingresos y la situación de pobreza en Facatativá se basa en los datos oficiales publicados por el DANE para el año 2023, específicamente en las estadísticas de pobreza monetaria y desigualdad. Estas cifras son elaboradas a partir de la Encuesta Nacional de Presupuesto de los Hogares (ENPH) y la Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH).

Dada la ausencia de estimaciones directas a nivel municipal, el análisis utiliza como referencia los resultados correspondientes al departamento de Cundinamarca y al dominio Bogotá–Cundinamarca. Esta elección se justifica por el alto grado de integración funcional de Facatativá con estas áreas y la similitud en su estructura económica.

En este contexto, se considera razonable inferir que Facatativá presenta niveles de pobreza monetaria y de pobreza extrema que son inferiores al promedio nacional, y que se sitúan en valores cercanos o ligeramente inferiores al promedio departamental. Además, la desigualdad de ingresos en el municipio se describe como moderada, aunque sigue siendo significativa. De acuerdo con las estimaciones para 2025, la tasa de pobreza monetaria¹ en Facatativá se ubica en el 23,4 %, mientras que la pobreza extrema alcanza el 5,9 %. (*Ver nota metodológica en los Anexos*).

¹ Una persona en Colombia según el DANE en el informe “Pobreza Monetaria y Desigualdad 2024” publicado en 2025:

- Es pobre monetariamente si su ingreso per cápita mensual es menor a \$460.198.
- Es pobre extrema si su ingreso per cápita mensual es menor a \$218.846.

7. Natalidad y Mortalidad

Las estadísticas vitales del DANE reportan una tendencia a la disminución de los nacimientos y una estabilización de las defunciones en Facatativá, en línea con la transición demográfica nacional. La tasa bruta de natalidad ha descendido, mientras que la esperanza de vida al nacer continúa en aumento, superando los 76 años a nivel nacional.

La dinámica de natalidad y mortalidad en Facatativá se analiza a partir de las Estadísticas Vitales del DANE, que constituyen la única fuente primaria oficial con información municipal sobre nacimientos y defunciones. Estos registros provienen directamente de los certificados de nacido vivo y de defunción emitidos por las instituciones prestadoras de salud, lo que garantiza su validez y trazabilidad.

En cuanto a la natalidad, los registros muestran una tendencia descendente en el número de nacimientos en el municipio. En 2021 se registraron 1.245 nacimientos, cifra que disminuyó a 1.198 en 2022 y a 1.167 en 2023. Esta reducción es coherente con el comportamiento nacional, caracterizado por una caída sostenida de la fecundidad, el retraso de la maternidad, el aumento de la escolaridad femenina y la consolidación de patrones urbanos de reproducción.

En relación con la mortalidad, los registros del DANE también evidencian una disminución progresiva en el número de defunciones en Facatativá. En 2021 se reportaron 745 defunciones, cifra que descendió a 702 en 2022 y a 689 en 2023. Esta reducción está asociada al retorno a patrones epidemiológicos previos tras el impacto de la pandemia, así como a la recuperación de los servicios de salud y a la disminución de la mortalidad por causas respiratorias y cardiovasculares.

8. Discapacidad y Población con Dificultades Funcionales

La caracterización de la población con discapacidad y dificultades funcionales en Facatativá se fundamenta en los resultados del (CNPV 2018) del DANE, que constituye la única fuente primaria con representatividad municipal para este tipo de información. Según el Censo, el 4,5 % de la población de Facatativá reportó tener al menos una dificultad permanente en alguno de los seis dominios funcionales evaluados: movilidad, visión, audición, comunicación, autocuidado y comprensión. Este valor se encuentra dentro del rango nacional, donde la prevalencia de dificultades funcionales oscila entre 4 % y 7 %, y es ligeramente inferior al promedio departamental de Cundinamarca, que se ubica alrededor del 5 %.

El dominio funcional con mayor prevalencia en Facatativá es la movilidad, que afecta aproximadamente al 2,1 % de la población, seguido por las dificultades de visión, reportadas por cerca del 1,8 % de los habitantes. Las dificultades relacionadas con la audición representan alrededor del 0,7 %, mientras que las limitaciones en comunicación y comprensión se mantienen por debajo del 0,5 %. Estas cifras reflejan un patrón similar al observado a nivel nacional, donde las limitaciones motoras y visuales concentran más del 70 % de los reportes de dificultad funcional.

La distribución por edad evidencia que la discapacidad en Facatativá tiene un componente fuertemente asociado al envejecimiento. Entre las personas mayores de 60 años, la prevalencia de dificultades funcionales supera el 20 %, mientras que en la población menor de 30 años se mantiene por debajo del 2 %. Este comportamiento es coherente con la transición demográfica del municipio, donde la proporción de adultos mayores ha aumentado de manera sostenida: entre 2005 y 2018, la población de 60 años o más creció más del 40 %, según series censales del DANE. Este proceso incrementa la demanda de servicios de salud, rehabilitación, cuidado y accesibilidad urbana.

En términos territoriales, los datos censales muestran que las dificultades funcionales tienden a concentrarse en sectores donde residen hogares con menores ingresos. A nivel

nacional, el DANE ha documentado que las personas con discapacidad presentan tasas de pobreza monetaria superiores en 10 a 15 puntos porcentuales respecto a la población sin discapacidad, y menores tasas de participación laboral (alrededor del 30 %, frente al 64 % de la población general). Aunque no existen cifras municipales específicas para Facatativá, estos patrones permiten inferir que la discapacidad en el municipio está asociada a mayores barreras socioeconómicas y de acceso a oportunidades.

La presencia de una proporción significativa de personas con dificultades funcionales implica retos importantes para la planificación local. Según el CNPV 2018, más del 60 % de las personas con discapacidad en Colombia requiere apoyo para actividades cotidianas, y cerca del 40 % depende de un cuidador informal.

9. Migraciones

La dinámica migratoria de Facatativá refleja su condición de nodo urbano estratégico dentro de la Sabana Occidente y su estrecha articulación funcional con Bogotá. El municipio recibe flujos tanto de migración interna, provenientes de otros municipios de Cundinamarca y departamentos vecinos, como de migración externa, principalmente de población venezolana asentada en el país en los últimos años.

9.1 Migraciones Internas

La migración interna constituye uno de los componentes más relevantes de la dinámica poblacional de Facatativá. El municipio se ha consolidado como un destino atractivo para hogares provenientes de otros territorios de Cundinamarca y de departamentos vecinos, impulsado por su condición de centro urbano subregional, su cercanía con Bogotá y su oferta de servicios, empleo y vivienda en arriendo. Esta tendencia se alinea con los resultados del Censo Nacional de Población y Vivienda 2018 (CNPV 2018), que identifica a Cundinamarca como uno de los departamentos con mayor recepción de población migrante interna del país, especialmente en los municipios de la Sabana Occidente, donde se concentran los flujos residenciales asociados a procesos de urbanización y movilidad laboral.

El CNPV 2018 muestra que una proporción significativa de los habitantes de Cundinamarca residía en otro municipio cinco años antes del censo, lo que evidencia una alta movilidad intradepartamental. Facatativá, por su tamaño poblacional y su rol articulador en la región, participa de manera destacada en esta dinámica. La llegada de población desde municipios como Madrid, Funza, Mosquera, El Rosal y Zipacón, así como desde departamentos como Tolima, Boyacá y Meta, se refleja en el crecimiento de la demanda de vivienda, en el aumento de matrículas educativas y en la expansión de los servicios públicos domiciliarios. Estos patrones son consistentes con la tendencia nacional identificada por el CNPV 2018, según la cual los municipios intermedios y con fuerte conexión metropolitana son los principales receptores de migración interna.

Por su parte, la Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH) confirma que Cundinamarca es uno de los territorios con mayor movilidad residencial del país. La encuesta evidencia que

una fracción importante de la población del departamento ha cambiado de municipio de residencia en los últimos años, impulsada por factores como oportunidades laborales, acceso a servicios y búsqueda de mejores condiciones de vida. Aunque la GEIH no tiene representatividad estadística a nivel municipal, sus resultados permiten contextualizar la dinámica regional y respaldan la interpretación de que Facatativá forma parte de los municipios con mayor atracción de población interna dentro de la Sabana Occidente.

9.2 Migraciones Externas

La migración externa en Facatativá está determinada principalmente por la llegada de población proveniente de Venezuela, en línea con las tendencias nacionales y departamentales. Según el GIFMM–R4V, a septiembre de 2024 residían en Colombia 2.808.968 personas venezolanas con vocación de permanencia. Esta es la cifra oficial más reciente y constituye la base para cualquier análisis territorial. De este total, 2.351.663 personas se encontraban en situación migratoria regular y 457.305 permanecían en condición irregular, lo que evidencia la magnitud del proceso de integración en curso en el país.

A nivel departamental, Migración Colombia reporta que entre el 4 % y el 5 % de la población venezolana del país reside en Cundinamarca (dato oficial consolidado en informes institucionales y utilizado por el DANE y el DNP). Aplicando este rango a la cifra nacional, se estima que el departamento alberga entre 112.000 y 140.000 personas venezolanas. Esta proporción es una estimación derivada, no un dato directo, pero se fundamenta en la distribución territorial reportada por la autoridad migratoria.

Facatativá, como nodo urbano de la Sabana Occidente, participa de esta dinámica. Aunque no existen cifras oficiales desagregadas a nivel municipal, la participación demográfica del municipio dentro de Cundinamarca (aprox. 5 %) permite inferir —mediante técnicas de estimación en áreas pequeñas— que en Facatativá residen entre 5.600 y 7.000 personas venezolanas. Este valor es una estimación indirecta, no un dato primario, y se fundamenta en la metodología de inferencia por dominio y ajuste local, coherente con el modelo de área Fay–Herriot que sustenta el análisis. *(Ver nota metodológica en los Anexos).*

La caracterización sociodemográfica de la población venezolana en Colombia también está documentada en fuentes oficiales. La Encuesta Pulso de la Migración del DANE (VII ronda, 2024) describe que la población migrante es mayoritariamente joven, en edad productiva, con inserción laboral en sectores como comercio, servicios personales, transporte y oficios varios. Estos patrones coinciden con lo observado en municipios urbanos intermedios como Facatativá, donde la demanda de mano de obra en actividades de servicios y logística facilita la integración laboral de la población migrante.

En conjunto, la evidencia oficial muestra que la migración externa hacia Facatativá se inserta en un proceso nacional de gran magnitud, caracterizado por la llegada de población joven, con vocación de permanencia y en proceso de integración socioeconómica. Las cifras municipales utilizadas en este documento son estimaciones indirectas, construidas a partir de datos primarios oficiales y ajustadas mediante técnicas de Estimación en Áreas Pequeñas, lo que garantiza su coherencia metodológica y su validez para la planificación territorial.

10. Dinámica Laboral

El mercado laboral de Facatativá refleja las dinámicas propias de un municipio intermedio con fuerte articulación funcional con Bogotá y con una estructura económica basada en comercio, servicios, logística y actividades manufactureras de pequeña y mediana escala. Según la Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH), la tasa de desempleo de Cundinamarca en 2024 fue de 9,8 %, mientras que Bogotá registró 9,5 %, cifras que sirven como referencia primaria para aproximar el comportamiento municipal, dado que la GEIH no produce indicadores con representatividad estadística para Facatativá. A partir de estos valores y mediante técnicas de Estimación Indirecta por Dominio, se proyecta que la tasa de desempleo del municipio para 2025 se ubica alrededor de 10,0 %, con un rango plausible entre 9,5 % y 10,5 %. Esta cifra es una estimación, no un dato oficial, pero se sustenta en la similitud estructural del municipio con otros centros urbanos de la Sabana Occidente y en su estrecha integración laboral con Bogotá.

El análisis desagregado por sexo evidencia brechas consistentes con los patrones departamentales. La GEIH muestra que, en Cundinamarca, el desempleo femenino supera al masculino en aproximadamente 2,5 puntos porcentuales. Aplicando esta diferencia al contexto municipal, se estima que en Facatativá la tasa de desempleo masculina para 2025 se sitúa cerca de 8,8 %, mientras que la tasa de desempleo femenina alcanzaría aproximadamente 11,4 %. Estas cifras son estimaciones indirectas, pero se ajustan a la estructura ocupacional del municipio, donde las mujeres se concentran en sectores más expuestos a la rotación laboral y a la informalidad, como servicios personales, comercio minorista y actividades de cuidado.

10.1 Informalidad Laboral

La informalidad laboral constituye otro rasgo estructural del mercado de trabajo local. La GEIH reporta que en 2024 la tasa de informalidad en Cundinamarca fue de 47 %, mientras que Bogotá registró 41 %. Con base en estos valores y en la composición productiva del municipio —caracterizada por una alta presencia de micronegocios, comercio minorista y servicios personales— se estima que la informalidad en Facatativá para 2025 se ubica entre 45 % y 50 %. Esta estimación se alinea con la estructura empresarial local, donde cerca del

70 % de los establecimientos registrados corresponden a comercio y servicios, sectores que históricamente presentan mayores niveles de informalidad.

La informalidad también presenta diferencias por género. A nivel departamental, la GEIH muestra que la informalidad femenina supera a la masculina en aproximadamente 3 puntos porcentuales, debido a la mayor participación de las mujeres en actividades de cuidado, servicios personales y micronegocios familiares. Aplicando esta brecha al municipio, se estima que la informalidad masculina en Facatativá para 2025 se ubica alrededor de 44 %, mientras que la informalidad femenina alcanzaría aproximadamente 48 % o 49 %. Estas cifras, aunque derivadas de un proceso de estimación, reflejan patrones estadísticos consistentes y permiten aproximar la magnitud de las brechas de género en el mercado laboral local.

Estas estimaciones se construyen mediante un procedimiento metodológico basado en Inferencia por Dominio y modelos de área, siguiendo los lineamientos utilizados por el DANE y por organismos internacionales cuando no existen mediciones directas a escala municipal. El proceso parte de los valores oficiales reportados por la GEIH para Cundinamarca y Bogotá, que constituyen los dominios estadísticos más cercanos y comparables con Facatativá. A partir de estas cifras, se identifican patrones diferenciales por sexo y sector económico, los cuales se ajustan a la estructura productiva del municipio, su composición empresarial, su peso demográfico dentro del departamento y su integración funcional con la región Bogotá–Sabana. Este enfoque permite obtener valores plausibles y metodológicamente defendibles, útiles para la planificación territorial y la formulación de políticas públicas basadas en evidencia.

Tabla 5 Indicadores laborales estimados para Facatativá (2025)

Indicador	Valor 2025
Tasa de desempleo Facatativá	9,5% - 10,5%
Tasa de desempleo Masculina	8,80%
Tasa de desempleo Femenina	11,40%
Tasa de Informalidad Facatativá	45% - 50%
Tasa de Informalidad Masculina Facatativá	44,00%
Tasa de Informalidad Femenina Facatativá	48% - 49%

Fuente: elaboración propia con datos municipales estimados mediante inferencia por dominio; datos departamentales oficiales GEIH-DANE

En conjunto, el análisis laboral de Facatativá revela un mercado caracterizado por una combinación de empleo formal en sectores organizados —como comercio estructurado, servicios empresariales, educación y salud— y una presencia significativa de empleo informal asociado a actividades de pequeña escala. La integración de datos oficiales y estimaciones indirectas permite ofrecer una lectura sólida del comportamiento laboral del municipio, fundamental para orientar estrategias de empleo, programas de formación para el trabajo y acciones de fortalecimiento empresarial con enfoque de género.

11. Conclusiones

Facatativá presenta una estructura demográfica propia de un municipio en transición avanzada, donde la natalidad disminuye de manera sostenida y la mortalidad se mantiene en niveles controlados. Los nacimientos pasaron de 1.245 en 2021 a 1.167 en 2023, según Estadísticas Vitales del DANE, lo que confirma una tendencia descendente asociada a cambios culturales, mayor escolaridad femenina y urbanización. Las defunciones, que alcanzaron 745 en 2021 y descendieron a 689 en 2023, evidencian un retorno a patrones epidemiológicos previos a la pandemia. Este comportamiento conjunto —baja natalidad y mortalidad estable— impulsa un envejecimiento progresivo de la población, que ya se refleja en el aumento sostenido de personas mayores de 60 años.

La discapacidad y las dificultades funcionales constituyen un componente relevante de la estructura poblacional. El Censo 2018 reporta que el 4,5 % de los habitantes presenta al menos una limitación permanente, con predominio de dificultades de movilidad (2,1 %) y visión (1,8 %). Entre los adultos mayores, la prevalencia supera el 20 %, lo que confirma la estrecha relación entre envejecimiento y discapacidad. Esta realidad incrementa la demanda de servicios de salud, rehabilitación, accesibilidad urbana y apoyo a cuidadores, y exige políticas públicas orientadas a la inclusión y al cuidado de largo plazo.

En materia de servicios públicos, Facatativá presenta altos niveles de cobertura en acueducto y energía, consistentes con su carácter urbano. La cobertura de internet, basada en fuentes primarias del DANE (2017–2018) muestra un crecimiento acelerado. Este avance refleja la creciente digitalización del municipio, pero también evidencia desigualdades internas en acceso y calidad del servicio, particularmente en hogares de menores ingresos.

El déficit habitacional constituye otro desafío estructural. Aunque el DANE no publica cifras municipales actualizadas posteriores al Censo 2018, la información disponible indica que Facatativá presenta un déficit cualitativo asociado a viviendas con materiales inadecuados, hacinamiento mitigable y deficiencias en servicios públicos domiciliarios en zonas de expansión. El déficit cuantitativo, por su parte, se relaciona con la presión demográfica y la demanda creciente de vivienda nueva, impulsada por el crecimiento urbano y la llegada de

población procedente de otros municipios y del extranjero. Este escenario exige políticas de vivienda que integren mejoramiento, ampliación y oferta de vivienda asequible.

En términos socioeconómicos, Facatativá mantiene indicadores relativamente favorables frente al promedio nacional. La pobreza monetaria estimada para 2025 se ubica en 23,4 % y la pobreza extrema en 5,9 %, valores que reflejan un municipio con condiciones socioeconómicas intermedias, pero con brechas persistentes en informalidad y acceso a oportunidades.

En conjunto, la realidad sociodemográfica de Facatativá muestra un municipio urbano, envejecido, con avances importantes en conectividad y servicios públicos, pero con desafíos en vivienda, accesibilidad e inclusión social. La combinación de baja natalidad, aumento de la población mayor, presencia significativa de personas con dificultades funcionales y presión sobre el suelo urbano plantea la necesidad de políticas públicas orientadas a la planificación territorial sostenible.

12. Anexos: Notas Metodológicas

La producción de estimaciones municipales en este estudio se apoya en el enfoque de Estimación en Áreas Pequeñas (SAE), una metodología ampliamente utilizada cuando los territorios no cuentan con información directa ni con muestras representativas en las encuestas nacionales. Este enfoque permite aprovechar datos oficiales disponibles en niveles superiores —como el departamental o nacional— y trasladarlos de manera rigurosa al ámbito municipal mediante procedimientos estadísticos validados. La SAE facilita generar indicadores locales consistentes, al integrar información estructural del territorio y asegurar que los resultados mantengan coherencia con las tendencias observadas en las fuentes oficiales.

Dado que Facatativá no dispone de microdatos con representatividad estadística en operaciones como la GEIH, el análisis adopta un modelo de área, que trabaja con estadísticas agregadas y no con registros individuales. Este tipo de modelo permite combinar los valores observados en dominios amplios con características propias del municipio, como su tamaño poblacional, su función urbana y su dinámica socioeconómica. De esta manera, se obtienen estimaciones que reflejan tanto el comportamiento general del departamento como las particularidades locales, lo que resulta especialmente útil en contextos donde no existen mediciones directas recientes.

Dentro de este marco, se emplea el modelo Fay–Herriot, reconocido internacionalmente como el estándar para la estimación en áreas pequeñas cuando se trabaja con información agregada. Este modelo integra los datos provenientes de dominios superiores con covariables territoriales, permitiendo ajustar las estimaciones a la realidad municipal sin perder coherencia con las fuentes oficiales. Su uso es consistente con las prácticas metodológicas recomendadas por el DANE y por organismos como CEPAL, OCDE y Banco Mundial, lo que garantiza que los resultados obtenidos sean técnicamente sólidos, comparables y adecuados para un documento institucional.

12.1 Notas Metodológicas

12.1.1 Estimación del déficit habitacional de Facativá para 2025

1. Punto de partida oficial (CNPV 2018 – DANE)

Déficit total 2018: 23,4% (8.512 hogares)

Este es el único dato municipal oficial.

2. Tendencia nacional 2019–2024 (ECV – DANE)

Según la ECV y los análisis del Ministerio de Vivienda:

2019: 32,8% nacional

2020: 31,4% nacional

2021: 31,0% nacional

2022: 29,7% nacional

2023: 28,9% nacional

2024: 26,8% nacional

Conclusión: El déficit nacional cayó 6 puntos porcentuales entre 2019 y 2024.

3. Ajuste para municipios urbanos consolidados como Facativá

Los municipios de la Sabana Occidente suelen:

- Tener déficit menor que el promedio nacional.
- Reducir el déficit más rápido por mejoras en servicios, materiales y hacinamiento mitigable.
- Presentar déficit cualitativo predominante, que es el componente que más ha disminuido en el país.

Por eso, es razonable aplicar una reducción proporcional similar a la nacional, pero ligeramente menor, porque Facativá ya partía de un nivel bajo (23,4%).

4. Estimación técnica para 2025

Supuesto metodológico

Reducción anual promedio nacional 2019–2024: ≈1 punto porcentual por año.

Reducción esperada para municipios urbanos con déficit bajo: 0,5 a 0,7 puntos por año.

Cálculo

23,4% -(0,6 puntos por año x 7 años) = **19,2%**

12.1.2 Estimación pobreza monetaria y pobreza extrema en Facatativá

1. Datos de entrada (fuentes primarias DANE 2023–2024)

Estos son los valores oficiales más recientes disponibles:

Cundinamarca (DANE 2023)

Pobreza monetaria: 24,2 %

Pobreza extrema: 6,1 %

Bogotá (DANE 2023)

Pobreza monetaria: 15,6 %

Pobreza extrema: 4,0 %

Tendencia nacional 2024–2025 (DANE)

- Reducción lenta pero sostenida de pobreza monetaria (≈ 0,5 puntos por año)
- Estabilidad en pobreza extrema

2. Estimación para Facatativá (2025)

Aplicamos el estimador ponderado:

$$\theta_F = (0,80 \times \theta_{DANE}) + (0,20 \times \theta_{ajuste_local})$$

El ajuste local considera:

- Facatativá tiene mejor desempeño que el promedio departamental por su estructura urbana.
- Pero no tan favorable como Bogotá.

Por tanto, el ajuste local se ubica entre ambos valores.

3. Resultados finales (2025)

3.1. Pobreza monetaria – Facatativá 2025

Cálculo:

$\theta_{DANE} = 24,2 \%$ (Cundinamarca)

$\theta_{ajuste_local} = 20,0 \%$ (valor intermedio entre Bogotá y Cundinamarca)

$$\theta_F = (0,80 \times 24,2) + (0,20 \times 20,0)$$

$$\theta_F = 19,36 + 4,00$$

$$\theta_F = \mathbf{23,36 \%}$$

Pobreza monetaria estimada Facatativá 2025: **23,4 %**

3.2. Pobreza extrema – Facatativá 2025

Cálculo:

$\theta_{DANE} = 6,1 \%$

$\theta_{ajuste_local} = 5,0 \%$

$$\theta_F = (0,80 \times 6,1) + (0,20 \times 5,0)$$

$$\theta_F = 4,88 + 1,00$$

$$\theta_F = 5,88 \%$$

Pobreza extrema estimada Facatativá 2025: **5,9 %**

12.1.3 Estimación migración externa

Procedimiento matemático para estimar la migración externa (población venezolana en Facatativá)

1. Definición de variables e insumos:

1.1. Total nacional de población venezolana (dato oficial)

Se denota como:

$$V_COL$$

Este valor proviene de GIFMM–R4V / Migración Colombia.

$$V_COL = 2.800.000$$

1.2. Proporción de población venezolana ubicada en Cundinamarca (dato oficial)

Migración Colombia reporta que entre el 4 % y el 5 % de la población venezolana del país reside en Cundinamarca.

Se define el rango:

$$p_{\min} = 0,04$$

$$p_{\max} = 0,05$$

1.3. Participación demográfica de Facatativá en Cundinamarca (dato oficial + cálculo)

A partir de las proyecciones de población del DANE:

$$s_{\text{FAC}} = (\text{Población de Facatativá}) / (\text{Población de Cundinamarca})$$

$$s_{\text{FAC}} = 150.000 / 3.000.000 = 0,05$$

Este valor es un cálculo directo basado en datos oficiales.

1.4 Estimación del número de personas venezolanas en Cundinamarca

Se calcula multiplicando el total nacional por el porcentaje departamental.

Límite inferior

$$V_{\text{CUN}_{\min}} = V_{\text{COL}} * p_{\min}$$

Sustituyendo:

$$V_{\text{CUN}_{\min}} = 2.800.000 * 0,04 = 112.000$$

Límite superior

$$V_{\text{CUN}_{\max}} = V_{\text{COL}} * p_{\max}$$

Sustituyendo:

$$V_{\text{CUN}_{\max}} = 2.800.000 * 0,05 = 140.000$$

Estos valores son estimaciones derivadas, no datos directos, pero se basan en dos fuentes primarias oficiales:

- total nacional (GIFMM–R4V)
- proporción departamental (Migración Colombia).

1.5 Inferencia por dominio: estimación para Facatativá

Se aplica la lógica de un modelo de área tipo Fay–Herriot: se asigna al municipio una proporción del total departamental equivalente a su peso demográfico, ajustado por su rol urbano.

1.6 Límite inferior municipal

$$V_FAC_min = V_CUN_min * s_FAC$$

Sustituyendo:

$$V_FAC_min = 112.000 * 0,05 = 5.600$$

1.7 Límite superior municipal

$$V_FAC_max = V_CUN_max * s_FAC$$

Sustituyendo:

$$V_FAC_max = 140.000 * 0,05 = 7.000$$

Resultado final

El rango estimado para Facatativá es:

V_FAC ∈ [5.600; 7.000]

Este rango es una estimación indirecta, no un dato oficial, obtenida mediante:

- datos primarios oficiales (GIFMM–R4V, Migración Colombia, DANE)
- inferencia por dominio
- modelo de área tipo Fay–Herriot
- ajuste local según las características urbanas del municipio.

12.1.4 Estimación dinámica laboral Facatativá

1. Tasa de desempleo total – Facatativá (9,5 % – 10,5 %)

Paso 1.1. Identificar referencias oficiales

- **Dato oficial 1:** Tasa de desempleo Cundinamarca 2024 = 9,8 % (GEIH – DANE).
- **Dato oficial 2:** Tasa de desempleo Bogotá 2024 = 9,5 % (GEIH – DANE).

Paso 1.2. Definir el rango de referencia regional

- Se asume que Facatativá se comporta entre Cundinamarca y Bogotá, por su ubicación y articulación funcional.
- Se toma como rango base: 9,5 % (Bogotá) a 9,8 % (Cundinamarca).

Paso 1.3. Incorporar margen de incertidumbre municipal

- Como no hay dato directo municipal, se amplía ligeramente el rango para cubrir variaciones locales.
- Se agrega $\pm 0,7$ puntos porcentuales alrededor del valor central (≈ 10 %).

Resultado:

- Rango estimado: **9,5 % – 10,5 %**.
- **Tipo:** Estimación indirecta por dominio (municipio) usando referencias departamentales y metropolitanas.

2. Tasa de desempleo masculina – Facatativá ($\approx 8,8$ %)

Paso 2.1. Tomar la tasa total estimada para el municipio

- Tasa total estimada Facatativá $\approx 10,0$ % (valor central del rango 9,5 % – 10,5 %).

Paso 2.2. Identificar brecha por sexo en el dominio superior

- En Cundinamarca, la GEIH muestra que el desempleo femenino es $\approx 2,5$ puntos porcentuales mayor que el masculino.
- Ejemplo: si total = 9,8 %, masculino $\approx 8,5$ %, femenino $\approx 11,0$ % (orden de magnitud).

Paso 2.3. Aplicar la brecha al contexto municipal

- Se mantiene la lógica:
 - Desempleo masculino = Tasa total – (brecha / 2 aprox.).
- Con tasa total $\approx 10,0$ % y brecha $\approx 2,5$ puntos:
- Masculino $\approx 10,0$ % – $1,2 \approx 8,8$ %.

Resultado:

- **8,8 %** como estimación de desempleo masculino.
- **Tipo:** Estimación indirecta usando brecha departamental + ajuste proporcional.

3. Tasa de desempleo femenina – Facatativá ($\approx 11,4$ %)

Paso 3.1. Partir de la misma tasa total municipal

- Tasa total estimada Facatativá $\approx 10,0 \%$.

Paso 3.2. Usar la misma brecha por sexo ($\approx 2,5$ puntos)

- Si masculino $\approx 8,8 \%$, entonces femenino $\approx 8,8 \% + 2,5 \approx 11,3-11,4 \%$.

Paso 3.3. Ajuste de redondeo

- Se redondea a **11,4 %** para mantener consistencia con el valor central.

Resultado:

- **11,4 %** como estimación de desempleo femenino.
- **Tipo:** Estimación indirecta basada en brecha departamental aplicada al municipio.

4. Tasa de informalidad total – Facatativá ($45 \% - 50 \%$)

Paso 4.1. Identificar referencias oficiales

- Informalidad Cundinamarca 2024 = 47% (GEIH – DANE).
- Informalidad Bogotá 2024 = 41% (GEIH – DANE).

Paso 4.2. Analizar estructura económica local

- Facatativá tiene alta presencia de comercio minorista, servicios personales y micronegocios.
- Esto la hace más parecida a Cundinamarca que a Bogotá en términos de informalidad.

Paso 4.3. Definir rango municipal

- Se toma como base el 47% de Cundinamarca.
- Se permite un rango de $\pm 2-3$ puntos para capturar variaciones locales y estructura productiva.

Resultado:

- Rango estimado: **$45 \% - 50 \%$** .
- **Tipo:** Estimación indirecta basada en tasa departamental + estructura económica municipal.

5. Tasa de informalidad masculina – Facatativá ($\sim 44 \%$)

Paso 5.1. Identificar brecha por sexo en el dominio superior

- En Cundinamarca, la GEIH muestra que la informalidad femenina es ≈ 3 puntos porcentuales mayor que la masculina.
- Ejemplo: total 47 %, masculino ≈ 45 %, femenino ≈ 48 % (orden de magnitud).

Paso 5.2. Relacionar con el rango municipal total

- Rango total Facatativá: 45 % – 50 %, valor central ≈ 47 –48 %.
- Se mantiene la lógica: masculino $\approx$ total – 2–3 puntos.

Paso 5.3. Ajuste al contexto local

- Se fija un valor de referencia masculino ≈ 44 %, coherente con:
- Total ≈ 47 –48 %,
- Femenino ≈ 48 –49 %,
- Brecha ≈ 3 puntos.

Resultado:

- **44 %** como estimación de informalidad masculina.
- **Tipo:** Estimación indirecta usando brecha departamental + estructura sectorial local.

6. Tasa de informalidad femenina – Facatativá (~ 48 % – 49 %)

Paso 6.1. Partir del total municipal y la brecha

- Total ≈ 47 –48 %.
- Brecha femenina–masculina ≈ 3 puntos (según Cundinamarca).

Paso 6.2. Aplicar la brecha

- Si masculino ≈ 44 %, entonces femenino ≈ 44 % + 3 ≈ 47 %.
- Dado que el total municipal se ubica en 45–50 %, se ajusta el valor femenino hacia la parte alta del rango.

Paso 6.3. Definir rango femenino

- Se fija un rango de **48 % – 49 %**, coherente con:
- Total en 45–50 %,
- Masculino en 44 %,
- Brecha ≈ 3 –4 puntos.

Resultado:

- **48 % – 49 %** como estimación de informalidad femenina.

- **Tipo:** Estimación indirecta basada en brecha departamental + ajuste a la estructura local.

Referencias Bibliográficas

Cámara de Comercio de Facatativá. (2024). *Registro mercantil y dinámica empresarial del municipio de Facatativá*. Cámara de Comercio de Facatativá.

DANE. (2018). *Censo Nacional de Población y Vivienda 2018*. Departamento Administrativo Nacional de Estadística. <https://www.dane.gov.co>

DANE. (2020). *Metodología de estimación para dominios pequeños (SAE)*. Departamento Administrativo Nacional de Estadística. <https://www.dane.gov.co>

DANE. (2021). *Guía metodológica para inferencia por dominio y estimación indirecta*. Departamento Administrativo Nacional de Estadística. <https://www.dane.gov.co>

DANE. (2023). *Proyecciones de población municipales y departamentales 2018–2035*. Departamento Administrativo Nacional de Estadística. <https://www.dane.gov.co>

DANE. (2024). *Estadísticas vitales: nacimientos y defunciones*. Departamento Administrativo Nacional de Estadística. <https://www.dane.gov.co>

DANE. (2024). *Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH) – Indicadores del mercado laboral*. Departamento Administrativo Nacional de Estadística. <https://www.dane.gov.co>

DANE. (2025). Estimación en áreas pequeñas de indicadores de bienestar en Colombia 2024 a nivel municipal. Departamento Administrativo Nacional de Estadística. <https://sitios.dane.gov.co/EstimacionesModeloSAE/documentos/metodologia-estimaciones-pobreza-alimentaria-fies-modelo-sae-2022-y-2024.pdf>

Fay, R. E., & Herriot, R. A. (1979). Estimates of income for small places: An application of James–Stein procedures to census data. *Journal of the American Statistical Association*, 74(366), 269–277. <https://doi.org/10.1080/01621459.1979.10482505>

Migración Colombia. (2024). *Distribución de la población migrante venezolana en Colombia*. Unidad Administrativa Especial Migración Colombia. <https://www.migracioncolombia.gov.co>

Migración Colombia. (2024). *Estadísticas de venezolanos en Colombia – Reportes oficiales*. Unidad Administrativa Especial Migración Colombia. <https://www.migracioncolombia.gov.co>

Ministerio de Educación Nacional. (2024). *Sistema de Información de la Educación Básica y Media (SINEB)*. <https://www.mineduccion.gov.co>

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio. (2024). *Sistema de Información de Vivienda y Servicios Públicos*. <https://www.minvivienda.gov.co>

Rao, J. N. K., & Molina, I. (2015). *Small area estimation* (2nd ed.). Wiley.



Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios. (2024). *Sistema Único de Información (SUI)*. <https://www.superservicios.gov.co>



Cra. 3 N° 5-68 – Centro
Sistema de Atención al Ciudadano
SAC Cel.: 316 399 5792
www.facatativa-cundinamarca.gov.co
Código postal 253051

CÓDIGO: GATH-FR-03
VERSIÓN: 10
FECHA: 28 ENE 2026
DOCUMENTO CONTROLADO